

Referat af bestyrelsesmøde

mandag d. 08. februar 2021 kl. 19

Fremmødte:

Jonna, Jens og Ole

Dagsorden:

1. Godkendelse af seneste referat fra 4. januar.

Godkendt.

2. Coronasituationen.

Intet nyt, vi fortsætter som nu indtil nye retningslinjer.

3. Vinterberedskab. (Pkt. 3 rettet 09.03.2021)

Ole og Gert tager kontakt til Niels Peter om betjening og vedligeholdelse af fejmaskinen. Øvrig snerydning på Tornhøjvej er gennem grundejerforeningen.

4. Udvalg vedr. indretning og udnyttelse af vores gode fælleshus i AB Tornhøj.

Når det igen bliver muligt at holde fællesmøder, vil bestyrelsen foreslå at nedsætte et udvalg bestående af både "gamle" og "nye" beboere, som skal komme med ideer til ændringer og forbedringer af fælleshuset.

Ordlyd i brev til medlemmerne:

"Til medlemmerne af AB Tornhøj

Under normale omstændigheder ville bestyrelsen orientere om vores arbejde på et fællesmøde. Desværre er det ikke muligt at holde fællesmøder pga. corona-situationen.

Vi vil gerne have igangsat udvalgsarbejde omkring Fælleshuset. Det er tanken at udvalget skal arbejde hen over foråret og sommeren. Se nedenstående beskrivelse.

Omvendt ønsker vi heller ikke at sætte udvalget i gang med at arbejde, såfremt de fleste medlemmer er imod.

Derfor vil vi bede de medlemmer som IKKE kan støtte at udvalgsarbejdet igangsættes om at reagere seneste den 21. februar, med en mail eller et brev til Ole.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

Udvalg vedr. indretning og udnyttelse af vores gode Fælleshus i AB Tornhøj

Baggrund for forslaget om nedsættelse af et udvalg

Mand og kvinde imellem snakkes der om, at det kunne være en god ide, hvis vi laver nogle ændringer i Fælleshuset. Tanker og forslag popper op, men de siver ofte bare væk igen fordi man ikke rigtigt føler at der nogen steder at forankre dem. Det er en skam at gode ideer og forslag forsvinder ud i det blå, uden at der arbejdes videre med dem. Nogle eksempler på de idéer der har været nævnt i ikke prioriteret rækkefølge:

- Bedre senge til det ekstra gæsteværelse i "pigernes værksted"
- Forhæng mellem toilet døren og døren til vaskerummet, så man kan gå gennem værkstederne når man skal vaske uden at forstyrre en fest i huset
- Reol til aviser og blade, således dem der holder avis/køber blade kan lægge avisen/bladet over i Fælleshuset til fri afbenyttelse for andre
- Bordtennisbord som kan klappes sammen og køres væk, når der er fest i huset
- Og sådan kan der nævnes flere

Kommissorium (rammer for udvalget) – Hvad kan / skal udvalget arbejde med

- Indsamle ideer og forslag fra alle beboerne i AB Tornhøj
- Drøfte disse ideer og deres sammenhæng evt. med inspiration fra eksterne personer
- Fremlægge ønsker og komme med et forslag til plan, som skal drøftes på et fællesmøde
- Når den endelige plan skal realiseres – efter en demokratisk proces – er det udvalget, der skal stå for en realisering af planen.

Udvalget skal ikke stå for aktiviteter – eller komme med forslag til aktuelle aktiviteter i Fælleshuset. Men udvalget må gerne indsamle forslag til nye aktiviteter, som skal foregå i Fælleshuset, hvis det påvirker indretningen.

Udvalget starter op primo 2021 – og nedlægges når planen er udført.

Udvalget refererer til bestyrelsen, som afgør hvornår rapporten eller delrapporter fremlægges for fællesmødet.

Medlemmer af udvalget

Bestyrelsen foreslår et bestyrelsesmedlem, to "gamle" andelshavere og to "nye" andelshavere:

- Jens, nr. 46A, fra bestyrelsen
- Anny, nr. 20, "gammel"
- Hans, nr. 38 "gammel"
- Karen, nr. 44A, "ny"
- Richardt, nr. 8, "ny" "

5. Evt.

Næste møde mandag 08/03 kl. 19.00.

/Ole