



Referat fra bestyrelsesmøde

Torsdag den 22. september 2022 kl. 19.00 i Fælleshuset.

Fremmødte: Ole, Jonna, Jens, Hanne Ø og Dorte

Dagsorden:

1. Godkendelse af seneste referat fra 29. august.

Godkendt

2. Diskussion om dialog og trivsel på Tornhøj, vedlagt to bilag.

Punktet er to forskellige punkter, som er delt ud på pkt. 3 og 4.

3. Ad1 Dialog: Vi har modtaget et forslag fra Jens til hvordan vi kan fremme en dialog på vores fællesmøder, som virker opmuntrende og fremmende for fællesskabet. Forslaget blev diskuteret og vi tager det op igen på næste bestyrelsesmøde.

Bestyrelsen fremlægger oplægget om dialogform på næste fællesmøde. Det vil blive omdelt som bilag sammen med dagsordenen.

4. Ad2 Trivsel på Tornhøj: Vi har modtaget en henvendelse fra Alice, som foreslår en diskussion i Tornhøj om "Det gode naboskab". Hvordan ønsker vi vores fællesskab skal være? Hvordan kan vi gøre det bedre? Vi tager idéen op igen på næste bestyrelsesmøde.

Ole kontakter ABF for at høre om de kan stille en person til rådighed som "mægler" ved et møde om trivsel. Vi tager punktet op igen på næste bestyrelsesmøde.

5. Forberedelse af fællesmødet mandag den 3. oktober.

Ole laver dagsorden til fællesmødet. Foreløbig følgende punkter:

Karen C. har spurgt om nogen vil være flagansvarlig (til flagning på fødselsdage m.m.) Vi foreslår at det kan gøres til et udvalg, når vi alligevel skal gennemgå alle udvalg på næste fællesmøde.

Skal vi have fællesmøde i december? Bestyrelsen foreslår mandag d. 12. december kl. 19.00.

Spilafturn: hvornår, hvordan, hvem har spil, hvad skal købes?

Frede og Henrik vil fremlægge et punkt angående referater fra fællesmøderne (se punkt 6)

Vi skal have en snak om bestyrelsens oplæg om fremtidig dialogform på fællesmøderne (se punkt 3)

Bestyrelsen foreslår, at vi får internetadgang i fælleshuset, så vi bl.a. bedre kan udnytte det nye TV.

6. Forslag fra Henrik og Frede vedrørende referat fra fællesmøder.

Frede og Henrik vil komme med et forslag vedrørende referater fra fællesmøderne. Der kommer ikke bilag ud sammen med dagsorden.

7. Referat fra Projekt Fælleshus.

Ansøgning til VeluxFonden er droppet.

Udvalget har været på studietur til et motionscenter, til Rygcenter Aarhus og til Fit&Sund hvor Thomas arbejder. Der vil blive købt ny kondicykel og måtter, vægte, elastikker til styrketræning. Og der vil blive hængt nogle træningsprogrammer op. Der kan også blive mulighed for vejledning fra en instruktør. Der bliver lagt mest vægt på styrketræning i stedet for konditionstræning, da romaskine, løbebånd og crossmaskine fylder for meget.

Udvalget har også været hos Jyllands Markisefabrik for at se på markise til terrassen.

Dørene til skabet i entréen er endnu ikke kommet. Omflytning i værkstedet er endnu ikke kommet i gang. Istandsættelsen af badeværelset tager lidt længere tid end planlagt, da håndværkerne er afhængige af hinanden.

Udvalget har møde igen d. 5. oktober kl. 16.00

8. Gennemgang af lejevilkår.

Vilkårene for leje af fælleshuset bliver lagt på hjemmesiden. Informationerne bliver taget fra den liste, som hænger i vaskehuset.

Når vi nu får gang i flere aktiviteter i fælleshuset, vil det også give nogle begrænsninger, når fælleshuset er udlejet. Skal priserne for leje af fælleshus og værelser sættes op? Vi tager det op i begyndelsen af 2023.

9. Fællesmøde i december.

Bestyrelsen foreslår et fællesmøde mandag d. 12. december kl. 19.00 (se punkt 5). Ellers vil der gå fire måneder (fra oktober til februar) før det er fællesmøde igen. Den første mandag i december plejer at være optaget af banko og gløgg.

10. Evt.

Ole er valgt ind i bestyrelsen i ABF kreds Østjylland.

Michael og Anne-Marie flytter snart ind i nr. 14, men deres køkken når ikke at blive klart til den tid. Bestyrelsen foreslår, at de i ventetiden bruger køkkenet i fælleshuset, hvis ikke andre bruger det.

Hvis man vil spare på varmen i vinter, så tænk over, at det ikke bliver for koldt og få luftet godt ud, så der ikke kommer skimmelsvamp i bygningerne.

Næste bestyrelsesmøde er onsdag d. 26. oktober kl. 19.00 i fælleshuset.

v/Dorte