



Andelsboligforeningen Tornhøj
Referat af Kvartalsmøde
Mandag d. 4. juni 2018 kl. 19.15

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra seneste Kvartalsmøde mandag d. 8. januar.

Godkendt

2. Hvordan kan man komme i kontakt med bestyrelsen fremover?

Man kan altid skrive en mail til bestyrelsen, eller sende en mail til abtornhoej@gmail.com, som Ole tjekker.

Hvis man ønsker at fremlægge en sag for bestyrelsen, er det muligt at gøre det som første punkt på et kommende bestyrelsesmøde. Husk at give bestyrelsen besked, så det kommer på dagsordenen.

3. Udvalget vedrørende vurdering af vore Andelsboliger ved salg har haft besøg af arkitekt Ole Drejer. Udvalget fremlægger indholdet af mødet.

Ole Drejer, som vurderer andele ved salg i nogle af de andre andelsboligforeninger i området, har stor erfaring i vurdering og afskrivning. Han kommer og holder et oplæg for os mandag d. 3. september kl. 19.00 efter fællesspisningen og besvarer spørgsmål.

4. Skal vi køre affaldscontainere ud til indkørslen for at udskyde udgiften til ny asfalt?

Tilslutningen var for lille, så idéen er droppet.

5. Findes der fuger, som trænger til at blive repareret?

Der var her tale om gummifuger rundt om hoveddøre. Ole og Kell inspicerer alle døre for at se, hvor mange det drejer sig om.

Ole undersøger hvad det vil koste at få sin hoveddør malet indvendig, når maleren kommer for at male ydersiden. Det vil i så fald blive for andelshaverens egen regning.

6. Årets vejfest – vejfestudvalget informerer om tid, sted, opgaver m.m.

Vejfesten er i år d. 18. august og afholdes i Søfaldet. Vi vil som sædvanlig stå for morgenmaden, og der skal bages nogle kager til om eftermiddagen.

Der vil komme opslag om tidspunkter, opgaver og tilmeldinger senere.

7. Eventuelt

Arrangementsudvalget vil stå for hygge Sct. Hans aften. Der vil komme tilmeldingsliste op i Fælleshuset.

Der er blevet skiftet en del tagsten for nylig. Der holdes øje med, om en større udskiftning skal fremskyndes.

Traileren er til reparation, da stoplyset ikke virker.

Ole donerer en bluetooth receiver til Fælleshuset, så man kan spille musik fra sin telefon, når man holder fester.

Snoren/torvet til traileren efterlyses. En gammel flagsnor bruges foreløbig indtil en 20m tørresnor er indkøbt.

Lampen på østgavlen af Fælleshuset virker ikke. Det tjekkes.

Husk at rengøre ovnene i Fælleshuset!! En ovn er endnu engang efterladt urengjort! De, der har brugt Fælleshuset og køkkenet siden sidste Fællesspisning, har dog ikke brugt ovnene. Der mangler desuden en plade.

Kritik af referatet fra den ekstraordinære Generalforsamling. Alt skal fremover med.

Buske på nordsiden af foreningen er groet godt til. Desuden har de nyplantede æbletræer det ikke godt, og de er også groet til. Ole kontakter Åge, som er formand for Grundejerforeningen.

Næste Kvartalsmøde er mandag d. 1. oktober kl. 19.15.

Husk: Mødet med Ole Drejer mandag d. 3. september kl. 19.00.

Ref. Dorte/Linda