



**Referat af bestyrelsesmøde
Mandag d. 27. april 2020 kl. 17.30**

Dagsorden:

1. Godkendelse af seneste referat fra 23. marts 2020.

Ok

2. Generalforsamling 2020

- Kan den gennemføres d. 25. maj?
- Regnskab for 2019. Skal vi holde en ekstraordinær generalforsamling til godkendelse af regnskabet, eller kan det vente til 25. maj?
- Budget 2020

Da det endnu er usikkert hvad myndighederne melder ud i forhold til corona-situationen, er det nok utænkeligt, at vi kan forsvare at afholde en Generalforsamling allerede d. 25. maj. Da vi gerne vil have regnskab og budget godkendt, afholder vi en ekstraordinær generalforsamling på den fastlagte dato og afholder det i to hold hhv. kl. 18.00 og 19.30. De enkelte andelshavere får besked på, hvornår de skal komme. Dirigent, formand, kasser og sekretær vil være til stede ved begge møder.

Vi arbejder stadig på en vedligeholdelsesplan, da vi har forespørgsler ude til bl.a. renovering af asfalt.

3. Fastsættelse af prisen for energimærkning – én pris eller gradueret efter husstørrelse?

Vi fastsætter energimærkningen til kr. 3000 uanset størrelse, så prisen er ens for alle. Sælger har under alle omstændigheder sparet penge.

4. Skal vi reagere på Poul Lieberknechts afvisning af nr. 8, eller skal vi tage den til efterretning?

Vi sender en mail tilbage og gør opmærksom på, at standarden for hus nr. 8 ikke adskiller sig fra de øvrige andele. De kan genoverveje, om de fortsat vil stå på vores venteliste.

5. Underskrift på salgsaftalen for nr. 8.

Er nu underskrevet.

6. Skal vi lave forårets arbejdsdag til en arbejdsuge – uden mad og drikke – så vi ikke er for mange samlet på én gang?

Dette forår ændrer vi arbejdsdagen til en arbejdsuge, da det ikke er forsvarligt at være så mange samlet. Det bliver den første uge i juni – uge 23. Det betyder, at der ikke vil være fællesspisning. Den sædvanlige liste med opgaver vil blive hængt op på opsalgstavlen i vaskehuset, og så udfører man "sin" opgave i løbet af ugen.

På listen med opgaver vil der blive tilføjet malning af affaldsskure og nyt rækværn til trailer.

7. Evt

På grund af corona er generalforsamlingen i Grundejerforeningen udskudt.

Vi har haft "Rambøll" og "Danjord" til at se på vores asfalt og tegninger over anlæggelsen.

"Danjord" vil komme og lave nogle boringer inden de giver et bud på en pris.

Det er svært at få sin mønt i møntboksen til den venstre vaskemaskine. Næste gang Ormslev El alligevel skal ud til os, vil Ole bede dem se på det også, da boksen evt. skal løsnes lidt fra væggen.

Næste bestyrelsesmøde er torsdag d. 14. maj kl. 17.30.

/Dorte