

# Andelsboligforeningen Tornhøj

Dagsorden til bestyrelsesmøde  
tirsdag den 3. april 2018 kl. 20.00  
Der vil være et par stk. smørrebrød til hver.



Deltagere: Dorte, Hans, Jonna, Linda, og Frede.

## Dagsorden:

1. **Godkendelse af sidste bestyrelsesmødereferat fra den 14.02.2018-**
  2. **Bestyrelsens beretning OK**
  3. **Dirigent og referenter** Dirigent: Jørgen – Pia F. Referenter: Dorte og Linda
  4. **Brev fra Karen Christensen, vedr. udgift til udendørslampen, hun har selv kontaktet Ormslev el, uden at bestyrelsen er blevet kontaktet.** Vi betaler denne gang, men fremover skal bestyrelsen kontaktes, før reparation da timeprisen kan være en anden osv.
  5. **Maling af 39 yerdøre kr. 38.500.** sættes i gang – dato aftales med maler.
  6. **Udskiftning af tagsten – ca. 80 stk. –** Murer kontaktes af Hans, som aftaler.
  7. **Indkomne forslag**
    1. Pia Færing Retningslinjer for forbedringer og afskrivninger
    2. Pia Færing Uddybe emner på dagsorden
    3. Niels Peter, Inge og Henrik: Forslag og debat vedr. orangeri ved fælleshuset
    4. Husorden – ændring til Information og Husorden
    5. Forslag til haver mod fællesarealet
  8. **Huslejestigning pr. 01.01.2019- 1 kr. pr. m2 pr. mdr. 75-90-105 kr.**
  9. **Budget- gennemgået og ok.**
  10. **Vedligeholdelsesplan- gennemgået og ok.**
  11. **Den endelige dagsorden- gennemgået og ok.**
  12. **Dorte:** Er det undersøgt om skraldespande må køres ud? Tlf. nr. gives videre til Dorte.  
Stemmesedler til generalforsamling, Dorte laver disse.  
Forespurgt om Dorte og Kell måtte montere et ovenlysvindue i badeværelset- Ok fra bestyrelsen.
  13. **Jonna:** Intet
  14. **Linda:** Intet
  15. **Hans:** Intet
- A. grundejerforening :**
16. **Frede: Svar fra Skattevæsenet:** Udbetales 10.785,28 for 2018 fremsendes særskilt. Dog skal advokaterne have halvdelen.
  17. **Eventuelt:**

På bestyrelsens vegne

Frede