



Referat af Bestyrelsesmøde

Mandag d. 24. februar 2020 kl. 17.45

Fremmødte: Ole, Jens, Linda, Jonna og Dorte

Dagsorden:

1. Godkendelse af seneste referat fra 27. januar 2020.

Godkendt.

2. Salg af hus nr. 44A.

Hvor står vi nu, og hvad er næste skridt?

Vi tilbyder huset til Pia From og John Hansen, Rugbjergvej 17. De, der ellers har været interesserede i huset, får et pænt afslag med tilbud om at blive stående på vores venteliste.

Vi får lavet en aftale med Ole Drejer og sælger torsdag d. 5. marts kl. 9.00.

3. Ændring af vestelisten til en interesseliste?

Hvordan griber vi det an?

Vi vil fremlægge forslaget på næste generalforsamling. Dorte har lavet et udkast til en indledende tekst, og på næste bestyrelsesmøde kigger vi på formuleringen af selve paragrafteksten.

4. Dato for Generalforsamling.

Hvilken dato skal vi vælge i stedet for 6. april?

Da mandag d. 6. april er lige før påske, hvor mange er på ferie eller har gæster, flytter vi generalforsamlingen til torsdag d. 23. april kl. 19.00. Der bliver ikke spisning, men kaffe. Der kommer en seddel ud i alle postkasser snarest muligt om ændret dato.

5. Cykelskur/redskabsskur.

Lad os arbejde videre selvom indholdet i skuret ikke er besluttet.

Vi arbejder videre med idéen om skur med skydedøre i stil med vores affaldshuse. Ole og Jonna spørger Ole Dreyer om han vil lave et "photoshop-billede", så man kan se, hvordan det vil komme til at se ud.

Og vi vil også høre Ole Dreyer om han kan lave (eller kender nogen, der kan) en rapport over tagets vedligeholdelsesstand og hvornår vi skal have det skiftet.

Jens vil så høre en vejingeniør fra Rambøll, som han har kendt i 15 år, om han vil kigge på vores vej og tilhørende flisebelægning, med det formål at komme med en rapport om hvad, der skal gøres ved vejen og hvornår.

6. Forslag om hyppigere fællesmøder.

Vi synes, at der går for lang tid mellem vores Kvartalsmøder. Vi vil arbejde på et forslag om hyppigere møder, evt. hver anden måned.

7. Udendørsbelysning – skal der gøres mere?

Niels Peters store arbejde med rensning og tilskæring af de nuværende lamper har hjulpet gevaldigt på belysningen! Vi ser tiden an.

8. Husorden

Vi laver som sædvanlig en introducerende tekst, som vedlægges forslaget, så vi får det med på generalforsamlingen i april.

9. Evt

Ole:

Vi har fået tilbud om at deltage i ABFs Andelsboligdag i Viborg lørdag d. 14. april. Linda og Dorte vil tilmelde sig.

Jonna:

Fra 1. april 2020 vil vi få negative renter i Jutlander bank for det, vi har stående over kr. 750.000. Vi vil overveje at få en ekstra konto i Nykredit som opsparingskonto, så vores penge kan fordeles over to konti.

Linda:

Lad os kigge på vedligeholdelseslisten på næste møde, så den er opdateret til generalforsamlingen.

Dorte:

Til næste møde skal vi også se på et udkast til forslag om medlemskab af ABF.

Næste bestyrelsesmøde er mandag d. 23. marts kl. 17.30.

/Dorte