

Andelsboligforeningen Tornhøj

Referat fra bestyrelsesmøde
mandag den 29. januar 2018 kl. 17.30



Deltagere: Dorte, Hans, Jonna, Linda, og Frede.

Dagsorden:

1. **Godkendelse af sidste bestyrelsesmødereferat:** Dorte: Mht. punkt 2,; Det er udvalgets formulering af dagsorden. Herefter ok.
2. **Kritik fra Pia nr. 8 – mail.:** Dorte svarer.
3. **Vedr. salg af andele. (Kan bestyrelsen lave de sidste forslag?)**
Vi mener der er bedst at udvalget arbejder videre med forslagene. Frede trækker sig og Linda tiltræder i stedet.
A: Forslag til §6.2a – se medsendte
B: Forslag til §13.3 – se medsendte
C: Forslag til § 13.5 – se medsendte
D: Forslag til § 14.2 – se medsendte
E: Forslag til § 14.5 – se medsendte
F: Se §9.1 + 9.2 + 13.1 B – C – D – E vedr. omforandringer mm,
Nedskrive vores standard på andelene, iflg. Vores husgennemgangs seddel.-
Skrukkefliser, farver standard, mm.
G: Få et tilbud på gennemgang af en andel.
4. **Ændringsforslag til husorden ved Dorte og Linda:** Arbejder med dette.
5. **Dorte:** Ny støvsuger er købt.
Hvis skraldebil skal ikke køre inde, kan vi få lov til at selv køre dem ud til vejen?
Frede undersøger dette.
Er der en bestemt køkken som skal vælges, hvis en andelshaver vil udskifte køkkenet? Det er der ikke.
6. **Jonna:** Undersøger om de tømmer containerne på faste datoer.
Vedr. klage vedr. har vi fået kr. 800 tilbage, men beløbet overføres til Advokatfirmaet som kører sagen.
7. **Linda:** Andelsværdi: Hvem bestemmer dette: Værdien fremkommer, når revisoren laver regnskabet.
8. **Hans:** Vedr. henvendelse om køb af grund ved Søfryd, fra en beboer på Mondrupsvej. Det bliver et nej fra grundejerforeningen.
A. grundejerforening :
9. **Frede:** **Købe Harddisk til at gemme alt foreningens ting på, etc. venteliste, master til div. lister mm.? OK Frede køber.**
10. **Eventuelt:** Koden gennemgået så alle i bestyrelsen har adgang til en hovednøgle.
11. **Næste best møde: onsdag den 14. Febr. 18.30**

På bestyrelsens vegne

Frede