



Referat af Kvartalsmøde

Mandag d. 3. juni 2019 kl. 19.15

Dagsorden:

1. Godkendelse af seneste referat fra 7. januar og efter generalforsamlingen d. 1. april

(sidstnævnte er sendt ud med referatet fra Generalforsamlingen).

Godkendt.

2. Opfølgning på Generalforsamlingen, v/Ole

På Generalforsamlingen blev det vedtaget, at vi fremover skal benytte en uafhængig vurderingsmand ved køb/salg. Ole har kontaktet Ole Dreyer, som har sagt ja til at være vurderingsmand for os og være behjælpelig, hvis vi har spørgsmål.

3. Samtykkeerklæringerne, v/Ole

Ole orienterer om hvor langt bestyrelsen er kommet med samtykkeerklæringerne.

Bestyrelsen har ikke fået samtykkeerklæringerne klar. De vil på et tidspunkt blive lagt i alle postkasser og bedes afleveret til bestyrelsen/formanden.

Alle på vores venteliste skal også give deres accept af, at vi har deres mailadresser registreret.

4. Nyt fra Grundejerforeningen, v/ Ole

*Grundejerforeningen havde Generalforsamling d. 10/4-19.

*De nyplantede træer og buske i forbindelse med "smag-på-Aarhus" har klaret sommerens tørke.

*Kommunen ansøges om opstamning af egetræerne på arealet mod søen, ligesom man undersøger om arealet kan habitats-klassificeres.

*Til sommer vil der blive repareret asfalt i cykelsti(-er).

*Til projektet "Med mormor og morfar på natur-tur" bliver der nu indkøbt kano og el-cykel. El-cyklen er bestilt. I første omgang lægger Grundejerforeningen ud og får så pengene refunderet af Friluftsrådet. Der vil senere komme information om hvordan man booker m.m.

*Kontingentet til Grundejerforeningen er fortsat kr. 400 pr. bolig.

*Grundejerforeningens bestyrelse fortsætter uændret.

*Grundejerforeningen arrangerer ikke fælles Skt. Hans i 2019.

Der kom spørgsmål til Ole angående Grundejerforeningen, som Ole besvarede:

* Det er ikke Grundejerforeningen, som har fjernet brandhaner i området, det er Østjyllands Brandvæsen. De medbringer vandvogne i tilfælde af brand.

* Ole vil tage op med Grundejerforeningen, at frugttræerne plantet til "Smag-på-Aarhus" bør rettes op inden de bliver alt for store og det så er for sent.

* Ole vil også tage op, at der ønskes bedre græsslåning omkring vejskilte og chikaner, hvis det er noget, som Grundejerforeningen har indflydelse på.

5. Husorden. v/Dorte

Punktet denne gang er: "Postkasserne skal være ens og er foreningens".

Der var forskellige holdninger til om vores postkasser skal være ens eller ej.

Der er problemer med nogle postkasser hvor post/aviser bliver våde, eller hvor postkassens låg er i udu. Hvis man har et problem med sin postkasse, kan man kontakte Kell, så ser han på problemet.

Det er tidligere foreslået, at hunde ikke bør have adgang til fælleshuset. Skal det være et punkt i vores Husorden efter næste Generalforsamling?

Henrik mente, at det var blevet besluttet tidligere, men det er ikke taget til referat. Punktet vil blive taget op igen til næste Generalforsamling.

Bestyrelsen har fået et spørgsmål om, hvornår man må bruge vaskemaskine og tørretumbler i andres vasketid. Der var enighed om, at man kontakter den, som har booket vasketiden personligt eller pr. telefon inden man blokerer en maskine. Der kan være en god grund til, at en maskine står ledig. Ligeledes skal man selvfølgelig huske at slette sin vasketid, hvis man alligevel ikke får brug for den.

6. Evt.

Ole: For at kunne lave filmaftner i fælleshuset, når det også er lyst udenfor, har Ole og Kell indkøbt sort molton til mørklægning af lokalet. Hvis nogen på et tidspunkt har brug for mørklægning til et arrangement, kan moltonen lånes ved kontakt til Kell.

Poul: Der mangler en tømmer trækølle i grovværkstedet. Hvor er den?

Hanne Ø: Hvem har købt de nye blomsterkrukker ved fælleshusets hoveddør, og hvor er de gamle blevet af?

Alice: Det er dejligt, at nogen tager et initiativ for fællesskabet.

Karen C: Der ligger en pakke kaffefiltre i grovkøkkenet, som ikke kan bruges i vores kaffetragt. Hvis er det?

Tove: Der har i længere tid ligget en skjorte og trøje i vaskehuset. Hvis inden vil kendes ved det, vil det blive afleveret til genbrug.

Poul: Afløbet i en af vaskemaskinerne har været stoppet. De skal renses noget hyppigere.

Ole: Rensning af afløb til vaskemaskiner vil fremover blive et punkt på arbejdsdagen.

Husk ikke at overbelaste vaskemaskiner og tørretumbler. Vask ikke løbere og lign. i maskinerne.

Der vil snart komme opslag om fælles Skt. Hans fest.

v/Dorte